



Exposé Bauplatz 05



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	597 qm
Kaufpreis	137.310,00 €
Quadratmeterpreis	230,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.12.2021
Erschließung	seit dem 01.04.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, innerhalb von 3 Jahren nach Kaufabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GRZ	0,35
Vollgeschosse	I
Max. Gebäudehöhe	8 m

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Ärzte

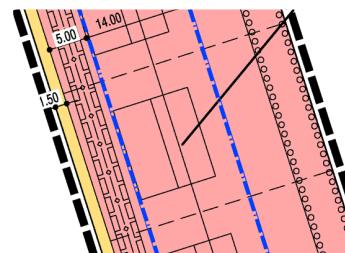
Objekt-Nr.: GR9389

Grundstücksgröße: 597 qm
Kaufpreis: 137.310,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 6937/5

Adresse:
Axbacher Weg 24
Bargen
74921 Helmstadt-Bargen



Ansprechpartner

Herr Joachim Weschbach
Haupt- und Bauamtsleiter
Gemeinde Helmstadt-Bargen

Telefon: 07263/9120-15
Telefax: 07263/9120-615
E-Mail:
joachim.weschbach@helmstadt-bargen.de

Anbieter

Gemeinde Helmstadt-Bargen

powered by BAUPILOT