Exposé
BPL400-EFH25

Das Grundstück ist mit einem Einzelhaus (mit maximal 2 WE) bebaubar.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	490 qm
Mindestgebot	82.064,80 €
Mindestgebot	165,00 €/qm
Vermessungskosten	1.214,80 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	29.01.2021
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach, Walmdach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	I + OG
Lage	Ortsteillage: Rheda Das Baugrundstück liegt in Waldrandlage in einer Sackgasse mit umliegender Wohnbebauung.
Altlasten	keine Altlasten bekannt
Einschränkungen	Auflagen siehe Baugebietsbeschreibung

Infrastruktur

- Gas
- Energieversorgung
- Wasserversorgung
- Nah- oder Fernwärme

Kommunikation

- Kabelanschluss
- Glasfaseranschluss

Objekt-Nr.: GR9383

Grundstücksgröße: 490 qm
Mindestgebot (je qm): 165,00 €

Flurstücksnummer: 879

Adresse:
Kiefernweg
Rheda
33378 Rheda-Wiedenbrück



Ansprechpartner

Herr Norman Prill
Stadt Rheda-Wiedenbrück

Telefon: 05242 963524
E-Mail: liegenschaften@rh-wd.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Ina Hoischen
Stadt Rheda-Wiedenbrück

Telefon: 05242-963-437
E-Mail: Ina.hoischen@rh-wd.de

Anbieter

Stadt Rheda-Wiedenbrück

powered by
BAUPILOT