Exposé
BPL400-EFH24

Das Grundstück ist mit einem Einzelhaus (mit maximal 2 WE) bebaubar.Weitere Details zu den Bebaubarkeiten finden Sie in den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 400 "Kiefernweg".

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	485 qm
Mindestgebot	81.227,40 €
Mindestgebot	165,00 €/qm
Vermessungskosten	1.202,40 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	29.01.2021
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach, Walmdach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	I + OG
Lage	Ortsteillage: RhedaDas Baugrundstück liegt in Waldrandlage in einer Sackgasse mit umliegender Wohnbebauung.
Altlasten	Keine Altlasten bekannt
Einschränkungen	Auflagen siehe Baugebietsbeschreibung

Infrastruktur

- ✔ Nah- oder Fernwärme
- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Gas
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss
- ✔ Kabelanschluss

Objekt-Nr.: GR9382

Grundstücksgröße: 485 qm
Mindestgebot (je qm): 165,00 €

Flurstücksnummer: 880

Adresse:
Kiefernweg
Rheda
33378 Rheda-Wiedenbrück



Ansprechpartner

Herr Norman Prill
Stadt Rheda-Wiedenbrück

Telefon: 05242 963524
E-Mail: liegenschaften@rh-wd.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Ina Hoischen
Stadt Rheda-Wiedenbrück

Telefon: 05242-963-437
E-Mail: Ina.hoischen@rh-wd.de

Anbieter

Stadt Rheda-Wiedenbrück

powered by
BAUPILOT