

Exposé
Bauplatz 16



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	269 qm
Kaufpreis	174.850,00 €
Quadratmeterpreis	650,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	18.07.2024
Erschließung	seit dem 01.10.2023 erschlossen
Bauzwang	ja, Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Abschluss des Kaufvertrags und Verpflichtung zur Eigennutzung Anschlusszwang an das Nahwärmenetz "Schlossblick"
Haustypen	Kettenhausbauweise

Objekt-Nr.: GR9368

Grundstücksgröße: 269 qm
Kaufpreis: 174.850,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 183/23

Adresse:
Tannenweg 7
Entringen
72119 Ammerbuch



Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Sportheime

Ansprechpartner

Frau Leber/Frau Maier
Gemeinde Ammerbuch
Telefon: 07073/9171-7314
E-Mail: grundstuecksverkehr@ammerbuch.de

Anbieter

Gemeinde Ammerbuch

powered by  **BAUPILOT**