

Stadt Günzburg

## Exposé Grundstück 08

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	763 qm
Kaufpreis	295.411,07 €
Quadratmeterpreis	375,00 €/qm
Hausanschlusskosten	9.286,07 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.11.2019
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, innerhalb von 5 Jahren nach Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,4

### Infrastruktur

- Energieversorgung
- Gas
- Wasserversorgung

### Kommunikation

- Glasfaseranschluss

### Umgebung

- Alten- und Pflegeheime
- Krankenhäuser / Kliniken
- Kitas
- Kindergarten
- Sozialstationen
- Spielplätze
- Sportheime
- Kinderkrippe
- Ärzte
- Schulen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Mobiler Pflegedienst



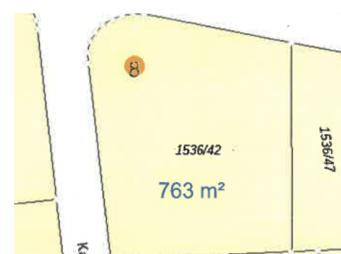
### Objekt-Nr.: GR9051

Grundstücksgröße: 763 qm  
Kaufpreis: 295.411,07 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenertatungsbetrag

Flurstücksnummer: 1536/42

Adresse:  
Kantstraße  
89312 Günzburg



### Ansprechpartner

Frau Sabrina Baur  
Stadt Günzburg  
  
Telefon: + 049 (0) 8221 903-156  
Telefax: +049 (0) 8221 903-124  
E-Mail:  
baurs@rathaus.guenzburg.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Lea Fritz  
Stadt Günzburg  
  
Telefon: +049 (0) 8221 903-175  
Telefax: +049 (0) 8221 903-183  
E-Mail:  
l.fritz@rathaus.guenzburg.de

### Anbieter

Stadt Günzburg

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen

powered by  
 BAUPILOT