

Exposé Grundstück 08

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	763 qm
Kaufpreis	295.411,07 €
Quadratmeterpreis	375,00 €/qm
Hausanschlusskosten	9.286,07 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.11.2019
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, innerhalb von 5 Jahren nach Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,4

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Kitas
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Mobiler Pflegedienst



Objekt-Nr.: GR9051

Grundstücksgröße: 763 qm
Kaufpreis: 295.411,07 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1536/42

Adresse:
Kantstraße
89312 Günzburg



Ansprechpartner

Frau Sabrina Baur
Stadt Günzburg

Telefon: + 049 (0) 8221 903-156
Telefax: +049 (0) 8221 903-124
E-Mail:
baurs@rathaus.guenzburg.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Lea Fritz
Stadt Günzburg

Telefon: +049 (0) 8221 903-175
Telefax: +049 (0) 8221 903-183
E-Mail:
l.fritz@rathaus.guenzburg.de

Anbieter

Stadt Günzburg

- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen