



Stadt Günzburg

Exposé Grundstück 03

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	620 qm
Kaufpreis	241.442,23 €
Quadratmeterpreis	375,00 €/qm
Hausanschlusskosten	8.942,23 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.11.2019
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja, Ja, innerhalb von 5 Jahren nach Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,4

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Kitas
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sportheime
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Mobiler Pflegedienst



Objekt-Nr.: GR9047

Grundstücksgröße: 620 qm
Kaufpreis: 241.442,23 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 1536/40

Adresse:
Kantstraße
89312 Günzburg



Ansprechpartner

Frau Sabrina Baur
Stadt Günzburg
Telefon: + 049 (0) 8221 903-156
Telefax: +049 (0) 8221 903-124
E-Mail: baur.s@rathaus.guenzburg.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Lea Fritz
Stadt Günzburg
Telefon: +049 (0) 8221 903-175
Telefax: +049 (0) 8221 903-183
E-Mail: l.fritz@rathaus.guenzburg.de

Anbieter

Stadt Günzburg

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen

powered by
 BAUPILOT