

Exposé Grundstück B1



Fakten

| | |
|-------------------------------------|--|
| Nutzung | Mischgebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 519 qm |
| Kaufpreis | 72.660,00 € |
| Quadratmeterpreis | 140,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 23.06.1994 |
| Erschließung | bereits erschlossen |
| Bauzwang | ja , Das Grundstück ist innerhalb von drei Jahren nach Beurkundung des notariellen Kaufvertrages bezugsfertig zu bebauen. |
| GFZ | 1,2 |
| GRZ | 0,6 |
| Vollgeschosse | II |
| Altlasten | Es ist nicht mit Sicherheit auszuschließen, dass das Baugrundstück durch Kampfmittel belastet ist. Bei Ausschachtungsarbeiten muss daher entsprechend vorsichtig gearbeitet werden. |

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Umgebung

- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Schulen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kitas

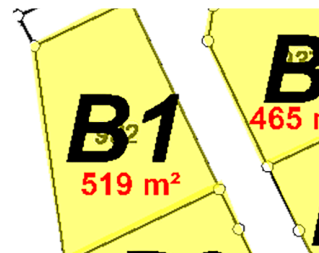
Objekt-Nr.: GR9033

Grundstücksgröße: 519 qm
Kaufpreis: 72.660,00 €

inkl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 932

Adresse:
Am Hofgut
Stadtteil Buschhütten
57223 Kreuztal



Ansprechpartner

Frau Gisela Böcking
Stadt Kreuztal

Telefon: 02732-51270
Telefax: 02732-27910-217
E-Mail: g.boecking@kreuztal.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Kirsten Wied
Stadt Kreuztal

Telefon: 02732-51 289
E-Mail: k.wied@kreuztal.de

Anbieter

Stadt Kreuztal

powered by

