

## Exposé Grundstück Nr. 34

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	566 qm
Kaufpreis	99.649,20 €
Quadratmeterpreis	175,00 €/qm
Hausanschlusskosten	599,20 €
Erschließungskosten	1.990,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	31.01.2013
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Baubeginn innerhalb von 2 Jahren nach dem Kaufabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach
GRZ	0,4
Max. Gebäudehöhe	8 m

### Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kitas
- ✓ Schulen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten



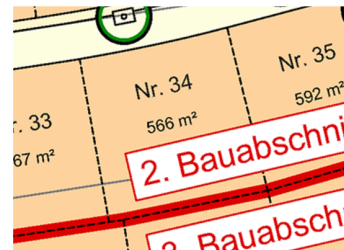
### Objekt-Nr.: GR8919

**Grundstücksgröße: 566 qm**  
**Kaufpreis: 99.649,20 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

#### Adresse:

Veilchenweg 12  
72589 Westerheim



### Ansprechpartner

**Frau Doreen Berrer**  
Sekreteriat Bürgermeister  
Gemeindeverwaltung Westerheim

Telefon: 07333 / 9666-10  
Telefax: 07333 / 9666-20  
E-Mail: berrer@westerheim.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Doreen Berrer**  
Sekreteriat Bürgermeister  
Gemeindeverwaltung Westerheim

Telefon: 07333 / 9666-10  
Telefax: 07333 / 9666-20  
E-Mail: berrer@westerheim.de

### Anbieter

Gemeinde Westerheim

powered by

