

# Exposé Grundstück Nr. 8912

## Fakten

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Nutzung                          | Allgemeines Wohngebiet  |
| Angebotstyp                      | Verkauf   |
| Fläche                           | 305 qm  |
| Kaufpreis                        | 240.950,00 €  |
| Quadratmeterpreis                | 790,00 €/qm   |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 17.08.2019  |
| Erschließung                     | bereits erschlossen   |
| Bauzwang                         | ja , Ja, Baugenehmigung innerhalb eines Jahres und Abschluss Bauvorhaben 3 Jahre nach Kauf. |
| Haustypen                        | Einfamilienhaus   |
| Dachformen                       | Pultdach, Satteldach, Flachdach   |

## Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

## Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss

## Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schulen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen



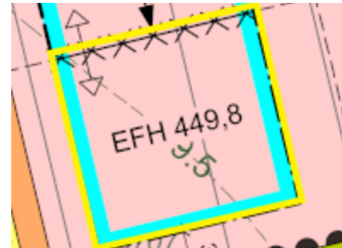
## Objekt-Nr.: GR8709

Grundstücksgröße: 305 qm  
Kaufpreis: 240.950,00 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 8912

**Adresse:**  
Westrandallee  
71101 Schönaich



## Ansprechpartner

**Herr Maximilian Schöllkopf**  
Wirtschaftsförderung und  
Grundstücksverkehr  
Gemeinde Schönaich

Telefon: 07031 639 43  
Telefax: 07031 639 46  
E-Mail:  
maximilian.schoellkopf@schoenaich.de

## Anbieter

Gemeinde Schönaich

powered by  **BAUPILOT**