Exposé
# Grundstück Nr. 8846

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 401 qm |
| Kaufpreis | 316.790,00 € |
| Quadratmeterpreis | 790,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 17.08.2019 |
| Erschließung | bereits erschlossen |
| Bauzwang | ja , Ja, Baugenehmigung innerhalb eines Jahres und Abschluss Bauvorhaben 3 Jahre nach Kauf. |
| Haustypen | Einfamilienhaus |
| Dachformen | frei wählbar |

### Infrastruktur

- Gas
- Wasserversorgung
- Energieversorgung

### Kommunikation

- DSL
- Glasfaseranschluss

### Umgebung

- Mobiler Pflegedienst
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Spielplätze
- Alten- und Pflegeheime
- Sporteinrichtungen
- Kindergarten
- Schulen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Sozialstationen
- Kitas
- Ärzte
- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten

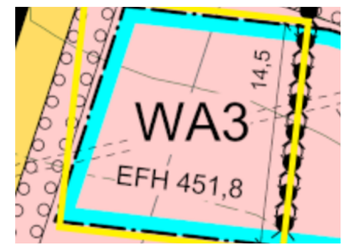
## Objekt-Nr.: GR8644

**Grundstücksgröße: 401 qm**
**Kaufpreis: 316.790,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**
**inkl. Entwässerungskosten,**
**inkl. Hausanschlusskosten,**
**inkl. Vermessungskosten,**
**inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)**

Flurstücksnummer: 8846

**Adresse:**
Theodor-Heuss-Straße
Westrand
71101 Schönaich




### Ansprechpartner

**Herr Maximilian Schöllkopf**
Wirtschaftsförderung und Grundstücksverkehr
Gemeinde Schönaich

Telefon: 07031 639 43
Telefax: 07031 639 46
E-Mail:
maximilian.schoellkopf@schoenaich.de

### Anbieter

Gemeinde Schönaich

powered by BAUPILOT