



Exposé Bauplatz 04 - EH / DH



Fakten

| | |
|-------------------------------------|--|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 908 qm |
| Kaufpreis | 326.880,00 € |
| Quadratmeterpreis | 360,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 18.09.2020 |
| Erschließung | seit dem 01.06.2022 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Baubeginn innerhalb von drei Jahren ab Vertragsabschluss; bezugsfertig innerhalb von 5 Jahren ab Vertragsabschluss. |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Doppelhaus |
| Dachformen | Satteldach |
| GFZ | 0 |
| GRZ | 0,4 |
| Max. Gebäudehöhe | 8 m |
| Baugrund | Eine Baugrunduntersuchung wurde nicht durchgeführt. Bei etwaigen geotechnischen Fragen wird die Einholung einer objektbezogenen Baugrunduntersuchung empfohlen. |
| Altlasten | Altlasten sind keine bekannt. |

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Schulen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze

Objekt-Nr.: GR8359

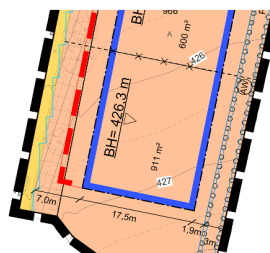
Grundstücksgröße: 908 qm
Kaufpreis: 326.880,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 966/4

Adresse:

Reichenbacher Straße 47
73114 Schlat



Ansprechpartner

Frau Karin Gansloser
Bürgermeisterin
Gemeindeverwaltung Schlat

Telefon: 07161987397-10
E-Mail:
karin.gansloser@schlat.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Frederic Wolff
Gemeinde Schlat

Telefon: 07161 98 73 97 30
E-Mail: frederic.wolff@schlat.de

Anbieter

Gemeinde Schlat

powered by

