Exposé
Fernblick 8

Das Leitungsrecht, welches im zeichn. Teil des Bebauungsplanes festgesetzt ist, ist hinfällig. Dieses wird nicht benötigt.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	500 qm
Kaufpreis	116.813,00 €
Quadratmeterpreis	220,00 €/qm
Vermessungskosten	2.913,00 €
Hausanschlusskosten	3.900,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.04.2021
Erschließung	seit dem 30.11.2022 erschlossen
Bauzwang	ja , Baubeginn innerhalb 3 Jahren. Baufertigstellung innerhalb 5 Jahren.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Kitas
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Ärzte
- Kinderkrippe
- Spielplätze
- Kindergarten
- Einkaufsmöglichkeiten
- Schulen
- Sporteinrichtungen

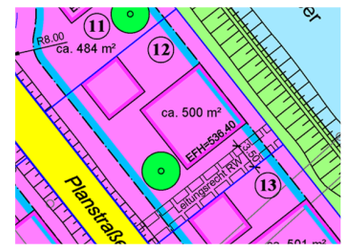
Objekt-Nr.: GR7916

Grundstücksgröße: 500 qm
Kaufpreis: 116.813,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 790/78

Adresse:
Rot
88483 Burgrieden



Ansprechpartner

Frau Lisa Dürr
Gemeindeverwaltung Burgrieden

Telefon: 07392/971916
E-Mail: lisa.duerr@burgrieden.de

Anbieter

Gemeinde Burgrieden

powered by
BAUPILOT