Exposé
Bei der Kiesgrube 5

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	738 qm
Kaufpreis	150.723,00 €
Quadratmeterpreis	195,00 €/qm
Vermessungskosten	2.913,00 €
Hausanschlusskosten	3.900,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.04.2021
Erschließung	seit dem 30.11.2022 erschlossen
Bauzwang	ja , Baubeginn innerhalb 3 Jahren. Baufertigstellung innerhalb 5 Jahren.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8 m
Einschränkungen	**Reinigungs-, Räum- und Streupflicht hinsichtlich des Stichweges.**

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Kitas
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kindergarten
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Ärzte
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Schulen
- ✔ Sporteinrichtungen

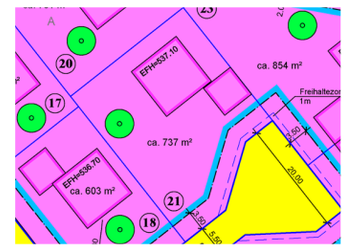
Objekt-Nr.: GR7908

Grundstücksgröße: 738 qm
Kaufpreis: 150.723,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 790/70

Adresse:
Rot
88483 Burgrieden



Ansprechpartner

Frau Lisa Dürr
Gemeindeverwaltung Burgrieden

Telefon: 07392/971916
E-Mail: lisa.duerr@burgrieden.de

Anbieter

Gemeinde Burgrieden

powered by