Exposé
Bei der Kiesgrube 11

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	556 qm
Kaufpreis	129.133,00 €
Quadratmeterpreis	220,00 €/qm
Vermessungskosten	2.913,00 €
Hausanschlusskosten	3.900,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.04.2021
Erschließung	seit dem 30.11.2022 erschlossen
Bauzwang	ja , Baubeginn innerhalb 3 Jahren. Baufertigstellung innerhalb 5 Jahren.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8 m
Einschränkungen	**Überfahrtsverbot auf die angrenzende Straße "Ulmer Kreuz" (sh. zeichn. Teil des Bebauungsplanes).** **Reinigungs-, Räum- und Streupflicht hinsichtlich des Stichweges.**

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Ärzte
- Kitas
- Einkaufsmöglichkeiten
- Spielplätze
- Schulen

Objekt-Nr.: GR7907

Grundstücksgröße: 556 qm
Kaufpreis: 129.133,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 790/67

Adresse:
Rot
88483 Burgrieden



Ansprechpartner

Frau Lisa Dürr
Gemeindeverwaltung Burgrieden

Telefon: 07392/971916
E-Mail: lisa.duerr@burgrieden.de

Anbieter

Gemeinde Burgrieden

powered by
BAUPILOT

✔ Sporteinrichtungen