Exposé
Grundstück 27

Einfamilienhausbauplatz

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	394 qm
Kaufpreis	153.660,00 €
Quadratmeterpreis	390,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	03.12.2021
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Die Bauplatzbewerber verpflichten sich vertraglich, auf dem nach dem zugeteilten Baugrundstück innerhalb von 3 (drei) Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes mit dem Bau zu beginnen.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach, Zeltdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	12 m

Infrastruktur

- ✔ Nah- oder Fernwärme
- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ Kabelanschluss
- ✔ DSL
- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Kindergarten
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Kitas

Objekt-Nr.: GR7854

Grundstücksgröße: 394 qm
Kaufpreis: 153.660,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Eichenweg 11
79336 Herbolzheim

Ansprechpartner

Herr Peter Müller
Rechnungsamtsleiter
Stadt Herbolzheim

Telefon: 07643/9177-400
Telefax: 07643/9177-180
E-Mail:
bauplatzbewerbung@stadt-herbolzheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Michael Weber
Stv. Bauamtsleiter
Stadt Herbolzheim

Telefon: 0 76 43 91 77 810
Telefax: 0 76 43 91 77 880
E-Mail:
bauplatzbewerbung@stadt-herbolzheim.de

Anbieter

Stadt Herbolzheim

- Spielplätze
- Schulen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Ärzte
- Sozialstationen
- Kinderkrippe
- Mobiler Pflegedienst
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Schwimmbäder / Badeseen

powered by BAUPILOT