



Exposé
Josef-Pfeiffer-Straße 1 - Einfamilienhaus

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	741 qm
Kaufpreis	100.035,00 €
Quadratmeterpreis	135,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	11.07.2019
Erschließung	seit dem 01.09.2023 erschlossen
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach, Walmdach
GFZ	0,7
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Altlasten	Altlasten oder ähnliche Vorbelastungen sind nicht bekannt.

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ DSL

Umgebung

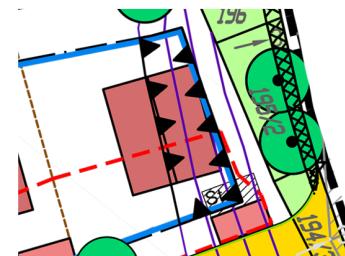
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen
- ✓ Ärzte
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen

Objekt-Nr.: GR7067

Grundstücksgröße: 741 qm
Kaufpreis: 100.035,00 €

inkl. Erschließungskosten,
zzgl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Josef-Pfeiffer-Straße 1
Rauenzell
91567 Herrieden



Ansprechpartner

Frau Anja Schwander
Geschäftsleitung
Stadt Herrieden

Telefon: 09825 808-21
E-Mail:
anja.schwander@herrieden.de

**Ansprechpartner für
baurechtliche Fragen**

Frau Michaela Bernhard
Sachbearbeiterin Baurecht
Stadt Herrieden

Telefon: 09825/80813
E-Mail:
michaela.bernhard@herrieden.de

Anbieter

Stadt Herrieden

powered by

 Kindergarten

