Exposé
Grundstück Nr. 18

Das Grundstück Nr. 18 liegt im Mischgebiet. Bitte beachten Sie die gesetzlichen Bestimmungen zum Mischgebiet.

Fakten

Nutzung	Mischgebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	704 qm
Kaufpreis	77.440,00 €
Quadratmeterpreis	110,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	05.09.2009
Erschließung	seit dem 01.01.2021 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 3 Jahren nach dem Kaufvertrag muss mit dem Bau eines Wohngebäudes begonnen werden, d. h., die Ausgrabungsarbeiten müssen abgeschlossen sein. Innerhalb von 2 weiteren Jahren (gerechnet ab dem Fristbeginn) muss das Gebäude entsprechend den örtlich geltenden Bauvorschriften bis zur Bezugsfertigkeit fertiggestellt sein.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,6
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung

Umgebung

- ✔ Schulen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Kindergarten
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Spielplätze

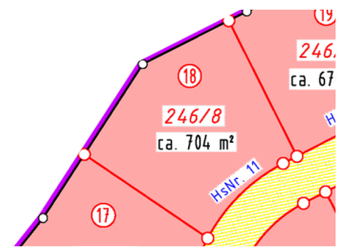
Objekt-Nr.: GR6512

Grundstücksgröße: 704 qm
Kaufpreis: 77.440,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 246/8

Adresse:
Pfarrwiesen 11
Heinstetten
72469 Meßstetten



Ansprechpartner

Frau Lisa Graf
Stadtverwaltung Meßstetten

Telefon: 07431/6349-47
E-Mail: bauplatz@messstetten.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Martin Kittel
Stadtverwaltung Meßstetten

Telefon: 07431/6349-50
E-Mail:
martin.kittel@messstetten.de

Anbieter

Meßstetten

powered by
BAUPILOT