



Gemeinde Sinzheim

Für allgemeine Informationen zum Thema PFC verweisen wir auf die ausführliche Beschreibung auf der Startseite des Baugebietes bzw. im zugehörigen Dokument.

Einschränkungen

Besondere Einschränkungen/Verpflichtungen durch Altlasten (PFC):

- Die Errichtung einer Brunnenanlage oder einer sonstigen Wasserentnahmestelle für den Eigenbedarf ist grundsätzlich nicht erlaubt.

- Aufgrund der oben genannten PFC-Konzentration weisen wir darauf hin, dass mit dem Bau eines Kellers oder sonstigen Erdarbeiten ein finanzieller Mehraufwand verbunden ist, der mit der Entsorgung des, obwohl unter dem Schwellenwert liegenden, belasteten Aushubs zusammenhängt.

Hinweis:

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die im Bebauungsplan bzw. im Kaufvertrag beschriebenen Pflanzgebote einzuhalten sind.

Bezüglich der weiteren allgemeinen Auflagen und sonstigen Informationen zum Thema Solarpflicht, Schall, etc. verweisen wir auf die ausführliche Beschreibung auf der Startseite des Baugebietes.

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kitas
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Schulen
- ✓ Spielplätze