

Exposé Pater-Columban-Weg 13

Die Erschließungsarbeiten wurden im Sommer 2025 fertiggestellt.

Es entstehen insgesamt 17 Parzellen. Acht der geplanten Grundstücke werden von der Stadt Mainburg veräußert. Ein Vergabetermin der Parzellen ist derzeit noch offen.

Die Haus-Nr. 2, 4, 6, 8, 10, 12 werden zu einem Quadratmeterpreis von 490 € veräußert, die Haus-Nr. 11 und 13 zu einem Quadratmeterpreis von 470 €.

Weitere Details zum Bewerbungsverfahren folgen voraussichtlich im Frühjahr 2026.

Fakten

| | |
|----------------------------------|--|
| Nutzung | Reines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 410 qm |
| Kaufpreis | 192.700,00 € |
| Quadratmeterpreis | 470,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja, Der Bau muss binnen 3 Jahren begonnen werden und binnen 5 Jahren bezogen sein. |
| Haustypen | Einfamilienhaus |

Umgebung

- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Ärzte
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Schulen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kitas
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

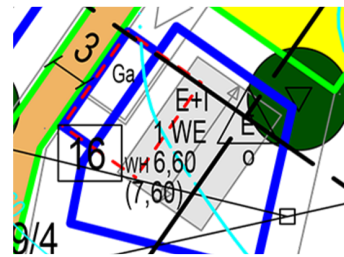


Objekt-Nr.: GR6010

Grundstücksgröße: 410 qm
Kaufpreis: 192.700,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
84048 Mainburg



Ansprechpartner

Herr Markus Sigl
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704321
Telefax: 08751/704-45
E-Mail: markus.sigl@mainburg.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Heinfried Ohlmeyer
Hochbautechniker
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704305
E-Mail:
heinfried.ohlmeyer@mainburg.de

Anbieter

Stadt Mainburg

powered by

