

Exposé Parzelle 16

Die Erschließungsarbeiten sollen im April/Mai 2025 fertiggestellt werden.

Ein Vergabetermin der Parzellen ist derzeit noch offen.

Es entstehen insgesamt 17 Parzellen. Sechs der geplanten Grundstücke werden von der Stadt Mainburg veräußert.

Die Parzellen 6, 15, 16 werden zu einem Preis von 470 €/m² im "Mainburger Modell" vergeben.

Die Parzellen 7 und 8 werden zu einem Preis von 490 €/m² ebenfalls im "Mainburger Modell" vergeben.

Weitere Details zum Bewerbungsverfahren folgen voraussichtlich im Frühjahr 2026.

Fakten

Nutzung	Reines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	410 qm
Kaufpreis	192.700,00 €
Quadratmeterpreis	470,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Der Bau muss binnen 3 Jahren begonnen werden und binnen 5 Jahren bezogen sein.

Umgebung

- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Ärzte
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Schulen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kitas



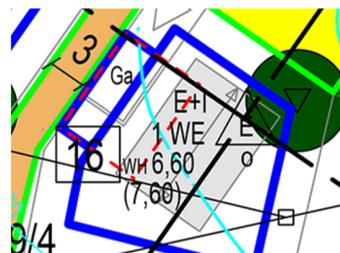
Objekt-Nr.: GR6010

Grundstücksgröße: 410 qm
Kaufpreis: 192.700,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:

Pater-Columban-Weg 13
84048 Mainburg



Ansprechpartner

Herr Markus Sigl
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704321
Telefax: 08751/704-45
E-Mail: markus.sigl@mainburg.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Heinfried Ohlmeyer
Hochbautechniker
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704305
E-Mail:
heinfried.ohlmeyer@mainburg.de

Anbieter

Stadt Mainburg

powered by



✔ Einkaufsmöglichkeiten