Exposé
Flurstück-Nr. 3249

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	315 qm
Kaufpreis	122.850,00 €
Quadratmeterpreis	390,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.11.2017
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von zwei Jahren nach Kaufvertragsabschluss ist auf dem Grundstück mit dem Bau eines Gebäudes zu beginnen. Der Bau des Gebäudes muss innerhalb von drei Jahren ab Kaufvertragsabschluss fertig gestellt sein.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Reihenhaus
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG + OG
Max. Gebäudehöhe	11 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss
- DSL

Umgebung

- Alten- und Pflegeheime
- Ärzte
- Kindergarten
- Sporteinrichtungen
- Spielplätze
- Sozialstationen
- Schulen
- Kitas
- Öffentlicher Personennahverkehr

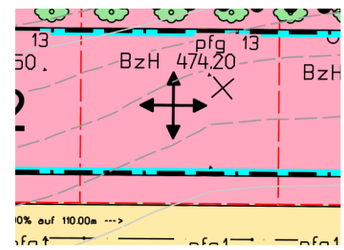
Objekt-Nr.: GR5569

Grundstücksgröße: 315 qm
Kaufpreis: 122.850,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 3249

Adresse:
Roggenstraße
Nebringen
71126 Gäufelden



Ansprechpartner

Herr Jochen Kugler
Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
Telefax: 07032/7802-9123
E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jochen Kugler
Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
Telefax: 07032/7802-9123
E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Anbieter

Gemeinde Gäufelden

- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten

powered by
BAUPILOT