Exposé
Flurstück-Nr. 3234

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	366 qm
Kaufpreis	142.740,00 €
Quadratmeterpreis	390,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.11.2017
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von zwei Jahren nach Kaufvertragsabschluss ist auf dem Grundstück mit dem Bau eines Gebäudes zu beginnen. Der Bau des Gebäudes muss innerhalb von drei Jahren ab Kaufvertragsabschluss fertig gestellt sein.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Reihenhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG + OG
Max. Gebäudehöhe	11 m

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss
- ✔ DSL

Umgebung

- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Ärzte
- ✔ Kindergarten
- ✔ Schulen
- ✔ Spielplätze

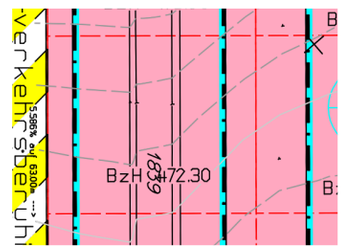
Objekt-Nr.: GR5566

Grundstücksgröße: 366 qm
Kaufpreis: 142.740,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 3234

Adresse:
Haferweg
Nebringen
71126 Gäufelden



Ansprechpartner

Herr Jochen Kugler
Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
Telefax: 07032/7802-9123
E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jochen Kugler
Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
Telefax: 07032/7802-9123
E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Anbieter

Gemeinde Gäufelden

- Sporteinrichtungen
- Kitas

powered by
BAUPILOT