

Exposé Flurstück-Nr. 3189

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	394 qm
Kaufpreis	153.660,00 €
Quadratmeterpreis	390,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.11.2017
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von zwei Jahren nach Kaufvertragsabschluss ist auf dem Grundstück mit dem Bau eines Gebäudes zu beginnen. Der Bau des Gebäudes muss innerhalb von drei Jahren ab Kaufvertragsabschluss fertig gestellt sein.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Reihenhaus
Dachformen	Flachdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG
Max. Gebäudehöhe	7,2 m

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kitas
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sozialstationen



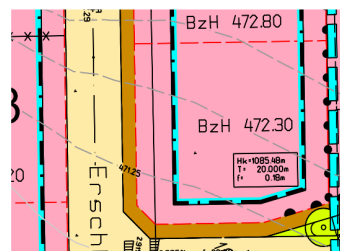
Objekt-Nr.: GR5560

Grundstücksgröße: 394 qm
Kaufpreis: 153.660,00 €

inkl. Erschließungskosten,
 inkl. Entwässerungskosten,
 inkl. Hausanschlusskosten,
 inkl. Vermessungskosten,
 inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3189

Adresse:
 Gerstenstraße
 Nebringen
 71126 Gäufelden



Ansprechpartner

Herr Jochen Kugler
 Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
 Telefax: 07032/7802-9123
 E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jochen Kugler
 Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
 Telefax: 07032/7802-9123
 E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Anbieter

Gemeinde Gäufelden

- ✓ Schulen
- ✓ Sporteinrichtungen

powered by
 **BAUPILOT**