Exposé
Flurstück-Nr. 3189

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	394 qm
Kaufpreis	153.660,00 €
Quadratmeterpreis	390,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.11.2017
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von zwei Jahren nach Kaufvertragsabschluss ist auf dem Grundstück mit dem Bau eines Gebäudes zu beginnen. Der Bau des Gebäudes muss innerhalb von drei Jahren ab Kaufvertragsabschluss fertig gestellt sein.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Reihenhaus
Dachformen	Flachdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG
Max. Gebäudehöhe	7,2 m

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- DSL
- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Spielplätze
- Schulen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Ärzte
- Kindergarten
- Einkaufsmöglichkeiten
- Kitas
- Sporteinrichtungen
- Alten- und Pflegeheime

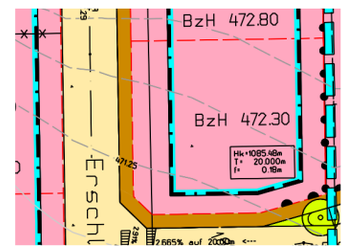
Objekt-Nr.: GR5560

Grundstücksgröße: 394 qm
Kaufpreis: 153.660,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 3189

Adresse:
Gerstenstraße
Nebringen
71126 Gäufelden



Ansprechpartner

Herr Jochen Kugler
Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
Telefax: 07032/7802-9123
E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jochen Kugler
Gemeinde Gäufelden

Telefon: 07032/7802-123
Telefax: 07032/7802-9123
E-Mail:
jochen.kugler@gaeufelden.de

Anbieter

Gemeinde Gäufelden

- Kinderkrippe
- Sozialstationen

powered by
BAUPILOT