

Exposé Bauplatz 6

Das Grundstück liegt im Bereich der Erweiterungsfläche zum Baugebiet. Bitte beachten Sie deshalb die Festsetzungen zu der Erweiterung des Bebauungsplans Reuteäcker. Ebenso ist die Erschließungsstraße derzeit noch nicht vollständig hergestellt. Bei entsprechendem Bedarf wird diese jedoch von der Gemeinde hergestellt.

Fakten

| | |
|----------------------------------|------------------------|
| Nutzung | Gewerbegebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 2880 qm |
| Kaufpreis | 138.240,00 € |
| Quadratmeterpreis | 48,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja |
| Haustypen | Lager- und Werkhalle |
| Dachformen | frei wählbar |
| GFZ | 0,8 |
| Max. Gebäudehöhe | 9,5 m |

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Kindergärten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kitas
- ✓ Schulen

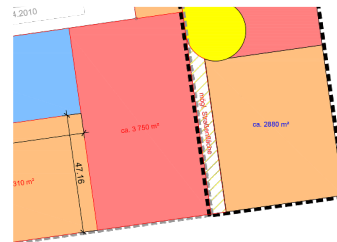


Objekt-Nr.: GR5543

Grundstücksgröße: 2880 qm
Kaufpreis: 138.240,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:
Nofler Straße
Ingerkingen
88433 Schemmerhofen



Ansprechpartner

Frau Selina Orgaß
Stv. Bauamtsleiter
Gemeinde Schemmerhofen

Telefon: 07356/9356-72
E-Mail:
selina.orgass@schemmerhofen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Selina Orgaß
Stv. Bauamtsleiter
Gemeinde Schemmerhofen

Telefon: 07356/9356-72
E-Mail:
selina.orgass@schemmerhofen.de

Anbieter

Gemeinde Schemmerhofen