



Exposé Bauplatz Nr. 04

Typ 1- offene Bauweise -



Der Bauplatz ist noch nicht vermessen. Die Vermessung und damit auch die Bestimmung des endgültigen Flächengehalts erfolgt nach Abschluss der Erschließungsarbeiten.

Objekt-Nr.: GR4716

Grundstücksgröße: 611 qm
Kaufpreis: 102.033,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 211

Adresse:
Großholzeute - Bolsternang
88316 Isny



Ansprechpartner

Frau Christina Netzer
Flächenmanagement
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-176
E-Mail: christina.netzer@isny.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Martin Wagner/ Herlinde
Edelmann**
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-155 oder
-150
E-Mail: bauordnung@isny.de

Anbieter

Stadt Isny im Allgäu

powered by


Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	611 qm
Kaufpreis	102.033,00 €
Quadratmeterpreis	150,00 €/qm
Hausanschlusskosten	10.383,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja, bezugsfertig innerhalb von zwei Jahren ab Besitzübergang
Haustypen	Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus
Vollgeschosse	II
Einschränkungen	<ul style="list-style-type: none">• Eigennutzung für die Dauer von 10 Jahren• Vergabe <u>unter</u> Berücksichtigung einer Einkommens- und Vermögensgrenze - Bauplätze Typ 1 Nr. 1, 4, Typ 2 Nr. 2, 3, 7- Veräußerungsverpflichtung (sofern ausreichend Wohneigentum in Isny vorhanden ist, ist dieses mit bezugsreife des Neubaus zu veräußern)
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- Gas
- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sportheinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen