

## Exposé Grundstück 291/29

### Fakten

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Nutzung                             | Allgemeines Wohngebiet  |
| Angebotstyp                         | Verkauf   |
| Fläche                              | 393 qm  |
| Kaufpreis                           | 125.760,00 €  |
| Quadratmeterpreis                   | 320,00 €/qm   |
| Bebauungsplan<br>rechtskräftig seit | 06.07.2016  |
| Erschließung                        | seit dem 01.10.2019 erschlossen   |
| Bauzwang                            | ja , Die Bewerber haben das von der Stadt Neu-Ulm<br>zugeteilte Grundstück innerhalb von 2 Jahren,<br>gerechnet ab der notariellen Beurkundung des<br>Kaufvertrages, bezugsfertig zu erstellen. |
| Haustypen                           | Einfamilienhaus, Doppelhaus, Kettenhausbauweise   |
| Dachformen                          | Satteldach, Flachdach   |
| GRZ                                 | 0,4   |

### Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Kabelanschluss
- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schulen



### Objekt-Nr.: GR4442

Grundstücksgröße: 393 qm  
Kaufpreis: 125.760,00 €

zzgl. Erschließungskosten,  
zzgl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 291/29

**Adresse:**  
Reutti  
89233 Neu-Ulm



### Ansprechpartner

**Team Liegenschaften**

Telefon: 0731-7050-1301  
E-Mail: [bauplaetze@neu-ulm.de](mailto:bauplaetze@neu-ulm.de)

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Team Liegenschaften**

Telefon: 0731-7050-1301  
E-Mail: [bauplaetze@neu-ulm.de](mailto:bauplaetze@neu-ulm.de)

### Anbieter

Stadt Neu-Ulm

powered by

