



Exposé Bauplatz Sch 3448



Fakten

| | |
|----------------------------------|--|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 505 qm |
| Kaufpreis | 123.725,00 € |
| Quadratmeterpreis | 245,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 28.06.2018 |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja , Ja, innerhalb von 2 Jahren nach Kaufabschluss |
| Dachformen | Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach, Zeltdach |
| GFZ | 1 |
| GRZ | 0,4 |
| Max. Gebäudehöhe | 11,5 m |
| Einheimischenklausel | ja |

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze
- ✓ Schulen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kindergärten

Objekt-Nr.: GR3867

Grundstücksgröße: 505 qm
Kaufpreis: 123.725,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3448

Adresse:
Alter Sportplatz 14
Schuttern
77948 Friesenheim



Ansprechpartner

Frau Astrid Gutekunst
Ortsverwaltung Schuttern

Telefon: +49 7821/6337-761
E-Mail:
schuttern@ortsverwaltung.friesenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Bastian Finkenzeller
Baurechtsbehörde

Telefon: +49 7821 6337-510
E-Mail: bfinkenzeller@friesenheim.de

Anbieter

Gemeinde Friesenheim

