Exposé
Grundstück 21

Bereich WA13 Einzelhaus (Winkelhaus) zwingend eingeschossig mit Flach- oder Pultdach.

Anzahl der Vollgeschosse:I Vollgeschoss - Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

Dieses Grundstück ist erst ab 01.05.2021 bebaubar. Weitere Festsetzungen entnehmen Sie bitte dem Bebauungsplan.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	394 qm
Kaufpreis	68.950,00 €
Quadratmeterpreis	175,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	24.10.2018
Erschließung	seit dem 01.05.2021 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertig innerhalb von 3 Jahren ab 01.05.2021 (dingliche Sicherung im Kaufvertrag).
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Flachdach
GFZ	0,5
GRZ	0,55
Vollgeschosse	I
Max. Gebäudehöhe	4,3 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung
- Gas

Kommunikation

- Glasfaseranschluss
- VDSL

Umgebung

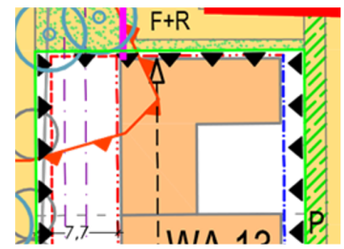
- Ärzte
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Spielplätze
- Schwimmbäder / Badeseen

Objekt-Nr.: GR3630

Grundstücksgröße: 394 qm
Kaufpreis: 68.950,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Adresse:
87719 Mindelheim



Ansprechpartner

Herr Ronny Herold / Christian Mayr
Stadt Mindelheim - Finanzverwaltung

Telefon: 08261/9915-101 /-311
Telefax: 08261/9915-870
E-Mail: bauplatz@mindelheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Gerhard Frey / Michael Egger
Stadt Mindelheim - Stadtbauamt

Telefon: 08261-9915-222
Telefax: 08261/9915-875
E-Mail: bauamt@mindelheim.de

Anbieter

Stadt Mindelheim

powered by

- ✔ Krankenhäuser / Kliniken
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Kindergarten
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Kitas
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Schulen