



Exposé Grundstück 12

Bereich WA2 Einzelhaus (Kettenhaus), zwingend zweigeschossig mit Satteldach, teilweise einseitiger Grenzbanbau

Anzahl der Vollgeschosse: II Vollgeschosse - Zahl der Vollgeschosse zwingend, wobei das oberste Vollgeschoß nicht im Dachraum liegen darf. Weitere Festsetzungen entnehmen Sie bitte dem Bebauungsplan.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	369 qm
Kaufpreis	81.180,00 €
Quadratmeterpreis	220,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	24.10.2018
Erschließung	seit dem 01.05.2020 erschlossen
Bauzwang	ja, Bezugsfertig innerhalb von 3 Jahren ab 01.05.2020 (dingliche Sicherung im Kaufvertrag).
Haustypen	Einfamilienhaus, Kettenhausbauweise
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,6
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8,25 m

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ VDSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

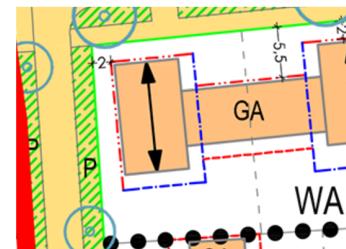
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR3621

Grundstücksgröße: 369 qm
Kaufpreis: 81.180,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
87719 Mindelheim



Ansprechpartner

Herr Ronny Herold / Christian Mayr
Stadt Mindelheim -
Finanzverwaltung

Telefon: 08261/9915-101 /-311
Telefax: 08261/9915-870
E-Mail: bauplatz@mindelheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Gerhard Frey / Michael Egger
Stadt Mindelheim - Stadtbauamt

Telefon: 08261-9915-222
Telefax: 08261/9915-875
E-Mail: bauamt@mindelheim.de

Anbieter

Stadt Mindelheim

powered by



- ✓ Spielplätze
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sportheinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kinderkrippe