Exposé
Grundstück 10

Bereich WA7 Einzelhaus (Kettenhaus), zwingend zweigeschossig mit Satteldach, teilweise einseitiger Grenzanbau, Dachterrasse auf Garagendach möglich. Anzahl der Vollgeschosse:II Vollgeschosse - Zahl der Vollgeschosse zwingend, wobei das oberste Vollgeschoss nicht im Dachraum liegen darf.Weitere Festsetzungen entnehmen Sie bitte dem Bebauungsplan.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	413 qm
Kaufpreis	82.600,00 €
Quadratmeterpreis	200,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	24.10.2018
Erschließung	seit dem 01.05.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertig innerhalb von 3 Jahren ab 01.05.2020 (dingliche Sicherung im Kaufvertrag).
Haustypen	Einfamilienhaus, Kettenhausbauweise
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,55
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8,25 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung
- Gas

Kommunikation

- Glasfaseranschluss
- VDSL

Umgebung

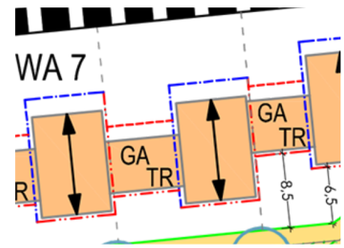
- Ärzte
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Spielplätze
- Schwimmbäder / Badeseen
- Kitas
- Schulen

Objekt-Nr.: GR3619

Grundstücksgröße: 413 qm
Kaufpreis: 82.600,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Adresse:
87719 Mindelheim



Ansprechpartner

Herr Ronny Herold / Christian Mayr
Stadt Mindelheim - Finanzverwaltung

Telefon: 08261/9915-101 /-311
Telefax: 08261/9915-870
E-Mail: bauplatz@mindelheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Gerhard Frey / Michael Egger
Stadt Mindelheim - Stadtbauamt

Telefon: 08261-9915-222
Telefax: 08261/9915-875
E-Mail: bauamt@mindelheim.de

Anbieter

Stadt Mindelheim

powered by

- Kinderkrippe
- Krankenhäuser / Kliniken
- Alten- und Pflegeheime
- Sozialstationen
- Kindergarten
- Sporteinrichtungen
- Einkaufsmöglichkeiten