



Exposé Grundstück 10

Bereich WA7 Einzelhaus (Kettenhaus), zwingend zweigeschossig mit Satteldach, teilweise einseitiger Grenzanbau, Dachterrasse auf Garagendach möglich. Anzahl der Vollgeschosse: II Vollgeschoss - Zahl der Vollgeschosse zwingend, wobei das oberste Vollgeschoss nicht im Dachraum liegen darf. Weitere Festsetzungen entnehmen Sie bitte dem Bebauungsplan.

Fakten

| | |
|-------------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 413 qm |
| Kaufpreis | 82.600,00 € |
| Quadratmeterpreis | 200,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 24.10.2018 |
| Erschließung | seit dem 01.05.2020 erschlossen |
| Bauzwang | ja, Bezugsfertig innerhalb von 3 Jahren ab 01.05.2020 (dingliche Sicherung im Kaufvertrag). |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Kettenhausbauweise |
| Dachformen | Satteldach |
| GFZ | 0,55 |
| GRZ | 0,35 |
| Vollgeschosse | II |
| Max. Gebäudehöhe | 8,25 m |

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Gas

Kommunikation

- ✓ VDSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

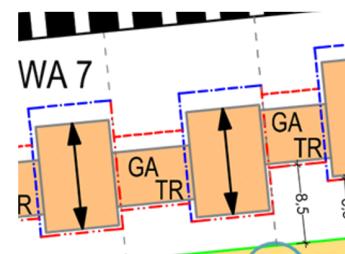
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze

Objekt-Nr.: GR3619

Grundstücksgröße: 413 qm
Kaufpreis: 82.600,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
87719 Mindelheim



Ansprechpartner

Herr Ronny Herold / Christian
Mayr
Stadt Mindelheim -
Finanzverwaltung

Telefon: 08261/9915-101 /-311
Telefax: 08261/9915-870
E-Mail: bauplatz@mindelheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Gerhard Frey / Michael
Egger
Stadt Mindelheim - Stadtbauamt

Telefon: 08261-9915-222
Telefax: 08261/9915-875
E-Mail: bauamt@mindelheim.de

Anbieter

Stadt Mindelheim

powered by



- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sportheinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kinderkrippe