



## Exposé Bauplatz Bahnhofstraße



### Fakten

Nutzung	Mischgebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	1021 qm
Kaufpreis	78.310,70 €
Quadratmeterpreis	76,70 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	28.03.1953
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Das Gebäude muss innerhalb von zwei Jahren nach Erwerb des Bauplatzes bezugsfertig errichtet werden. Die Stadt sichert sich im Grundbuch ein Recht auf Wiederkauf, falls keine Bebauung erfolgt.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Mehrfamilienhaus, Lager- und Werkhalle
Dachformen	frei wählbar
Baugrund	kein Baugrundgutachten vorhanden
Altlasten	keine bekannt

### Objekt-Nr.: GR3395

**Grundstücksgröße: 1021 qm**  
**Kaufpreis: 78.310,70 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 330/2

**Adresse:**  
Bahnhofstraße  
Niederstotzingen  
89168 Niederstotzingen



### Ansprechpartner

**Frau Daniela Armele**  
Leiterin der Bauverwaltung /  
Städtische Betriebe  
Stadtverwaltung Niederstotzingen

Telefon: 07325/102-24  
Telefax: 07325/102-36  
E-Mail:  
daniela.armele@niederstotzingen.de

### Anbieter

Stadt Niederstotzingen

powered by  **BAUPILOT**