



Exposé Bauplatz OS 7052



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	442 qm
Kaufpreis	130.390,00 €
Quadratmeterpreis	295,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	25.06.2016
Erschließung	seit dem 11.07.2018 erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, innerhalb von 2 Jahren nach Kaufabschluss
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach, Zeltdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schulen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergärten
- ✓ Ärzte
- ✓ Kitas
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sozialstationen

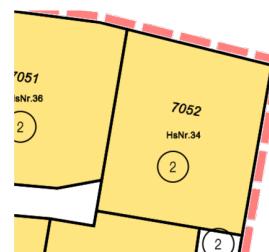
Objekt-Nr.: GR3130

Grundstücksgröße: 442 qm
Kaufpreis: 130.390,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 7052

Adresse:
Auf der Mühl 34
Oberschopfheim
77948 Friesenheim



Ansprechpartner

Herr Michael Jäckle
Ortsvorsteher Oberschopfheim

Telefon: 07821/6337-740
Telefax: 07808/914753
E-Mail:
oberschopfheim@ortsverwaltung.friesenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Bastian Finkenzeller
Baurechtsbehörde

Telefon: +49 7821 6337-510
E-Mail: bfinkenzeller@friesenheim.de

Anbieter

Gemeinde Friesenheim

✓ Einkaufsmöglichkeiten

✓ Spielplätze