



Exposé Bauplatz OS 7051

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	496 qm
Kaufpreis	146.320,00 €
Quadratmeterpreis	295,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	25.06.2016
Erschließung	seit dem 11.07.2018 erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, innerhalb von 2 Jahren nach Kaufabschluss
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach, Zeltdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Einheimischenklausel	ja

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schulen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergärten
- ✓ Ärzte
- ✓ Kitas
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sozialstationen



Objekt-Nr.: GR3129

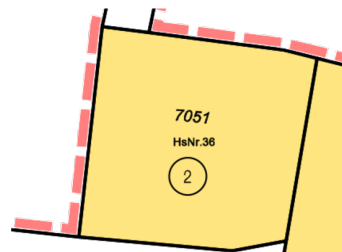
Grundstücksgröße: 496 qm
Kaufpreis: 146.320,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 7051

Adresse:

Auf der Mühl 36
Oberschopfheim
77948 Friesenheim



Ansprechpartner

Herr Michael Jäckle
Ortsvorsteher Oberschopfheim

Telefon: 07821/6337-740
Telefax: 07808/914753
E-Mail:
oberschopfheim@ortsverwaltung.friesenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Bastian Finkenzeller
Baurechtsbehörde

Telefon: +49 7821 6337-510
E-Mail: bfinkenzeller@friesenheim.de

Anbieter

Gemeinde Friesenheim

- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze

powered by  **BAUPILOT**