



Exposé Bauplatz OS 7051

Fakten

| | |
|----------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 496 qm |
| Kaufpreis | 146.320,00 € |
| Quadratmeterpreis | 295,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 25.06.2016 |
| Erschließung | seit dem 11.07.2018 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Ja, innerhalb von 2 Jahren nach Kaufabschluss |
| Haustypen | Doppelhaus |
| Dachformen | Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach, Zeltdach |
| GFZ | 0,8 |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Einheimischenklausel | ja |

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Gas
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Schulen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Alten- und Pflegeheime
- Sportheime
- Kindergärten
- Ärzte
- Kitas
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Sozialstationen



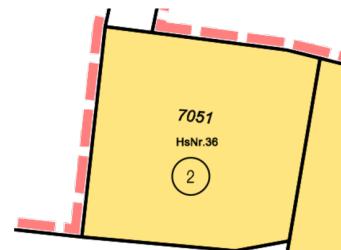
Objekt-Nr.: GR3129

Grundstücksgröße: 496 qm
Kaufpreis: 146.320,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 7051

Adresse:
Auf der Mühl 36
Oberschopfheim
77948 Friesenheim



Ansprechpartner

Herr Michael Jäckle
Ortsvorsteher Oberschopfheim

Telefon: 07821/6337-740
Telefax: 07808/914753
E-Mail:
oberschopfheim@ortsverwaltung.friesenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Bastian Finkenzeller
Baurechtsbehörde

Telefon: +49 7821 6337-510
E-Mail: bfinkenzeller@friesenheim.de

Anbieter

Gemeinde Friesenheim

- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze