



## Exposé Bauplatz 2



### Fakten

Nutzung	Mischgebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	1072 qm
Kaufpreis	101.947,20 €
Quadratmeterpreis	95,10 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	05.09.2005
Erschließung	noch nicht erschlossen
GRZ	0,4

### Infrastruktur

- Gas
- Wasserversorgung
- Energieversorgung

### Kommunikation

- Kabelanschluss

### Umgebung

- Sozialstationen
- Spielplätze
- Ärzte
- Kindergärten
- Schulen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Alten- und Pflegeheime
- Kitas
- Sporteinrichtungen

**Objekt-Nr.: GR3069**

**Grundstücksgröße: 1072 qm**  
**Kaufpreis: 101.947,20 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenertatungsbetrag

Flurstücksnummer: 313/5

**Adresse:**  
Ulmer Straße  
Oberstotzingen  
89168 Niederstotzingen



### Ansprechpartner

**Frau Daniela Armele**  
Leiterin der Bauverwaltung /  
Städtische Betriebe  
Stadtverwaltung Niederstotzingen

Telefon: 07325/102-24  
Telefax: 07325/102-36  
E-Mail:  
[daniela.armele@niederstotzingen.de](mailto:daniela.armele@niederstotzingen.de)

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Daniela Armele**  
Leiterin der Bauverwaltung /  
Städtische Betriebe  
Stadtverwaltung Niederstotzingen

Telefon: 07325/102-24  
Telefax: 07325/102-36  
E-Mail:  
[daniela.armele@niederstotzingen.de](mailto:daniela.armele@niederstotzingen.de)

**Anbieter**

Stadt Niederstotzingen

powered by  BAUPILOT