



## Exposé Hohenzollernstraße

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	779 qm
Kaufpreis	85.690,00 €
Quadratmeterpreis	110,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	04.02.2014
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Für die Bebauung der Grundstücke besteht ein Bauzwang, das heißt es muss innerhalb von zwei Jahren mit einem Gebäude entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes bebaut werden.
Haustypen	frei wählbar
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,4
GRZ	0,8
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8 m

### Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✓ DSL

### Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Kindergärten
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Ärzte



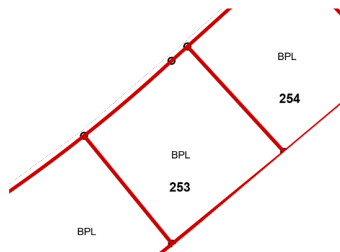
### Objekt-Nr.: GR2824

Grundstücksgröße: 779 qm  
Kaufpreis: 85.690,00 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 253

**Adresse:**  
Hohenzollernstraße 8  
Meßkirch. Teilort Igelswies  
88605 Meßkirch



### Ansprechpartner

**Herr Martin Stehmer**  
Stadtbauamt

Telefon: 07575/206-1740  
E-Mail: [stehmer@messkirch.de](mailto:stehmer@messkirch.de)

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Martin Niederwolfsgrubner**  
Stadtbauamt

Telefon: 07575/206-1720  
E-Mail: [niederwolfsgrubner@messkirch.de](mailto:niederwolfsgrubner@messkirch.de)

### Anbieter

Stadt Meßkirch

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

powered by  **BAUPILOT**