Exposé
# Haldenstraße (Flst.Nr. 2688/28)

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 720 qm |
| Kaufpreis | 63.108,40 € |
| Quadratmeterpreis | 85,00 €/qm |
| Hausanschlusskosten | 1.908,40 € |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 14.03.2003 |
| Erschließung | seit dem 01.07.2004 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Der Baubeginn hat innerhalb von spätestens 3 Jahren nach Vertragsabschluss zu erfolgen. |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Doppelhaus |
| Dachformen | frei wählbar |
| GFZ | 0,6 |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Baugrund | Vor Baubeginn wird die Anfertigung eines Baugrundgutachtens dringend empfohlen! |
| Altlasten | Keine Altlasten |

### Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✔ Kabelanschluss

### Umgebung

- ✔ Spielplätze
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Schulen
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Ärzte
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen

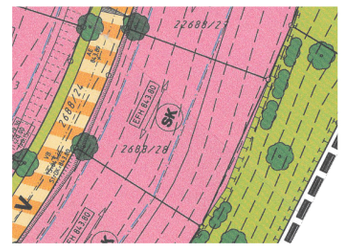
## Objekt-Nr.: GR2766

**Grundstücksgröße: 720 qm**
**Kaufpreis: 63.108,40 €**

**inkl. Erschließungskosten,**
**inkl. Entwässerungskosten,**
**inkl. Hausanschlusskosten,**
**inkl. Vermessungskosten,**
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 2688/28

**Adresse:**
Haldenstraße 16
Tieringen
72469 Meßstetten




### Ansprechpartner

**Frau Lisa Graf**
Stadtverwaltung Meßstetten

Telefon: 07431/6349-47
E-Mail: bauplatz@messstetten.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Martin Kittel**
Stadtverwaltung Meßstetten

Telefon: 07431/6349-50
E-Mail:
martin.kittel@messstetten.de

### Anbieter

Meßstetten

powered by

- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Kindergärten