HOCHDORF
Landkreis Esslingen

Exposé
Grundstück 26 Einfamilienhaus

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	495 qm
Kaufpreis	366.300,00 €
Quadratmeterpreis	740,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	29.11.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , - Baubeginn innerhalb von 2 Jahren nach dem notariellen Kaufvertrag - Bezugsfertigstellung nach weiteren 2 Jahren - Eiggenutzung von mindestens fünf Jahren ab Bezug
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus
Dachformen	Flachdach

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ DSL
- ✔ Kabelanschluss
- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Schulen
- ✔ Kindergarten
- ✔ Kitas
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Alten- und Pflegeheime

Objekt-Nr.: GR16290

Grundstücksgröße: 495 qm
Kaufpreis: 366.300,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich) ,

Flurstücksnummer: 3551

Adresse:
Stuifenweg 1
73269 Hochdorf



Ansprechpartner

Frau Sabine Kobarg
Gemeindeverwaltung Hochdorf

Telefon: 07153/5006-30
E-Mail: s.kobarg@hochdorf.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Gabriele Franzel
Gemeindeverwaltung Hochdorf

Telefon: 07153500641
E-Mail: bauamt@hochdorf.de

Anbieter

Gemeinde Hochdorf (Kreis Esslingen)

powered by

- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Ärzte