STADT PFULLENDORF

Exposé
Alpenblick I - Bauplatz 1047/14 – EH, DH

Die ehemalige Doppelgemeinde Aach-Linz liegt ca. 5 km von Pfullendorf entfernt in Richtung Südwesten (Überlingen). Zu der Ortschaft Aach-Linz gehören noch die Weiler Reute und Sahlenbach. Aach ist der nördlich gelegene Ortsteil, den man aus Pfullendorf kommend zuerst erreicht.Die Ortschaft Aach-Linz verfügt über eine gute Verkehrsanbindung.Weitere Details und wichtige Informationen entnehmen Sie den einzelnen Grundstücken, den dazugehörigen Dokumenten und Plänen.Die Dokumente und Gutachten zu den jeweiligen Bebauungsplänen, finden Sie auf unseren Homepage der Stadt Pfullendorf.https://pfullendorf.de/stadt/r...

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	610 qm
Kaufpreis	85.404,19 €
Quadratmeterpreis	73,96 €/qm
Erschließungskosten	35.609,89 €
Entwässerungskosten	4.678,70 €

Bebauungsplan rechtskräftig seit	12.01.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren, nach Abschluss des notariellen Grundstückskaufvertrages
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus, Tinyhaus

Umgebung

- Kitas
- Ärzte
- Schwimmbäder / Badeseen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kindergarten
- Alten- und Pflegeheime
- Schulen
- Sozialstationen
- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten
- Spielplätze
- Sporteinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst

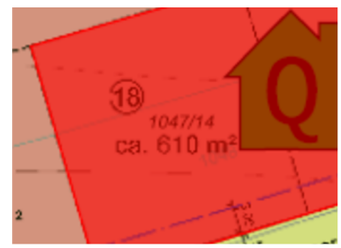
Objekt-Nr.: GR16276

Grundstücksgröße: 610 qm
Kaufpreis: 85.404,19 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag ,

Flurstücksnummer: 1047/14

Adresse:
Panoramaweg 7
Aach-Linz
88630 Pfullendorf



Ansprechpartner

Herr Dominic Maier
Stadt Pfullendorf

E-Mail:
baupilot@stadt-pfullendorf.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Martin Blok
Stellvertretend.
Fachbereichsleitung
Bauverwaltung
Stadt Pfullendorf

E-Mail:
baupilot@stadt-pfullendorf.de

Anbieter

Stadt Pfullendorf

powered by
BAUPILOT