HOCHDORF
Landkreis Esslingen

Exposé
Grundstück 08
Doppelhaushälfte/Einfamilienhaus

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	332 qm
Kaufpreis	245.680,00 €
Quadratmeterpreis	740,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	29.11.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , - Baubeginn innerhalb von 2 Jahren nach dem notariellen Kaufvertrag - Bezugsfertigstellung nach weiteren 2 Jahren - Eiggenutzung von mindestens fünf Jahren ab Bezug
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus
Dachformen	Flachdach
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Kabelanschluss
- DSL
- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Mobiler Pflegedienst
- Spielplätze
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Sozialstationen
- Sporteinrichtungen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Kitas
- Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR16274

Grundstücksgröße: 332 qm
Kaufpreis: 245.680,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 3552/0

Adresse:
Rechbergweg 7
73269 Hochdorf



Ansprechpartner

Frau Sabine Kobarg
Gemeindeverwaltung Hochdorf

Telefon: 07153/5006-30
E-Mail: s.kobarg@hochdorf.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Gabriele Franzel
Gemeindeverwaltung Hochdorf

Telefon: 07153500641
E-Mail: bauamt@hochdorf.de

Anbieter

Gemeinde Hochdorf (Kreis Esslingen)

powered by
BAUPILOT

- ✔ Schulen
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Ärzte