HOCHDORF
Landkreis Esslingen

Exposé
Grundstück 06
Doppelhaushälfte/Einfamilienhaus

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	302 qm
Kaufpreis	223.480,00 €
Quadratmeterpreis	740,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	29.11.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , - Baubeginn innerhalb von 2 Jahren nach dem notariellen Kaufvertrag - Bezugsfertigstellung nach weiteren 2 Jahren - Eiggenutzung von mindestens fünf Jahren ab Bezug
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus
Dachformen	Flachdach
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Kabelanschluss
- DSL
- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Kindergarten
- Kitas
- Mobiler Pflegedienst
- Spielplätze
- Kinderkrippe
- Sozialstationen
- Sporteinrichtungen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Schulen

Objekt-Nr.: GR16273

Grundstücksgröße: 302 qm
Kaufpreis: 223.480,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 3554/0

Adresse:
Rechbergweg 3
73269 Hochdorf



Ansprechpartner

Frau Sabine Kobarg
Gemeindeverwaltung Hochdorf

Telefon: 07153/5006-30
E-Mail: s.kobarg@hochdorf.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Gabriele Franzel
Gemeindeverwaltung Hochdorf

Telefon: 07153500641
E-Mail: bauamt@hochdorf.de

Anbieter

Gemeinde Hochdorf (Kreis Esslingen)

powered by
BAUPILOT

- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Ärzte