HOCHDORF
Landkreis Esslingen

Exposé
Grundstück 11 Doppelhaushälfte

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	251 qm
Kaufpreis	185.740,00 €
Quadratmeterpreis	740,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	29.11.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , - Baubeginn innerhalb von 2 Jahren nach dem notariellen Kaufvertrag - Bezugsfertigstellung nach weiteren 2 Jahren - Eiggenutzung von mindestens fünf Jahren ab Bezug
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus
Dachformen	Flachdach
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- DSL
- Kabelanschluss
- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Kitas
- Schwimmbäder / Badeseen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Mobiler Pflegedienst
- Kindergarten
- Schulen
- Alten- und Pflegeheime
- Spielplätze
- Kinderkrippe
- Ärzte
- Sozialstationen

Objekt-Nr.: GR16272

Grundstücksgröße: 251 qm
Kaufpreis: 185.740,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 3529/0

Adresse:
Obeswiesenweg 10
73269 Hochdorf



Ansprechpartner

Frau Sabine Kobarg
Gemeindeverwaltung Hochdorf

Telefon: 07153/5006-30
E-Mail: s.kobarg@hochdorf.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Gabriele Franzel
Gemeindeverwaltung Hochdorf

Telefon: 07153500641
E-Mail: bauamt@hochdorf.de

Anbieter

Gemeinde Hochdorf (Kreis Esslingen)

powered by
BAUPILOT

- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten