STADT BURGWEDEL

Exposé
Bauplatz SGE 01

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	789 qm
Kaufpreis	153.855,00 €
Quadratmeterpreis	195,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.04.2017
Erschließung	seit dem 31.12.2017 erschlossen
Bauzwang	ja , Die Bauplatzerwerber verpflichten sich, das Baugrundstück innerhalb von zwei Jahren, gerechnet ab dem Tage der Beurkundung des Kaufvertrages, rohbaufertig herzustellen. (Bauplatzvergaberichtlinie, VII. Vertragsbestimmungen und Sicherung des Vergabezwecks, 7.3 Bauverpflichtung, [1])
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach, Krüppelwalmdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	I
Max. Gebäudehöhe	9,5 m

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Umgebung

- ✔ Schulen
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Kindergarten
- ✔ Kitas

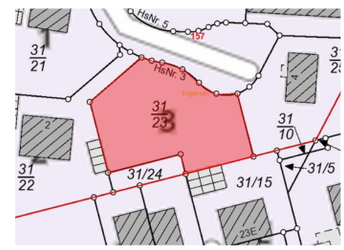
Objekt-Nr.: GR16161

Grundstücksgröße: 789 qm
Kaufpreis: 153.855,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 31/23

Adresse:
Kleiner Grashof 3
Engensen
30938 Burgwedel



Ansprechpartner

Bauverwaltung Stadt Burgwedel

Telefon: 05139 8973-680
E-Mail:
Bauverwaltung@Burgwedel.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jannis Wintel
Stadt- und Bauleitplanung, Planungsrecht
Stadt Burgwedel

Telefon: 05139 8973-623
E-Mail:
Jannis.Wintel@Burgwedel.de

Anbieter

Stadt Burgwedel

powered by
BAUPILOT