

Exposé Bauplatz A 31 - DHH

WA 4.1

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	357 qm
Kaufpreis	160.650,00 €
Quadratmeterpreis	450,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	25.07.2025
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Die Bewerber verpflichten sich zur Bebauung des Grundstücks innerhalb von drei Jahren ab dem Tag der Kaufvertragsunterzeichnung.
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Satteldach, Walmdach
GRZ	0,25
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	10 m
Einschränkungen	Die Kosten für die noch durchzuführende Grenzsteinsetzung trägt der Käufer.

Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kitas
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen



Objekt-Nr.: GR16055

Grundstücksgröße: 357 qm
Kaufpreis: 160.650,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 4/112

Adresse:
Hittfeld
21218 Seevetal



Ansprechpartner

Liegenschaftsabteilung
(Bewerbung und
Vertragsabwicklung)
Gemeinde Seevetal

Telefon: 04105 – 55 2786
E-Mail:
liegenschaften@seevetal.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Bauplanungsabteilung
(Bebauungsmöglichkeiten)
Gemeinde Seevetal

Telefon: 04105 – 55 3805
E-Mail:
planverfahren@seevetal.de

Anbieter

Gemeinde Seevetal

