Exposé
Bauplatz 13

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	284 qm
Kaufpreis	184.600,00 €
Quadratmeterpreis	650,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	18.07.2024
Erschließung	seit dem 01.10.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Abschluss des Kaufvertrags und Verpflichtung zur Eigennutzung Anschlusszwang an das Nahwärmenetz "Schlossblick"
Haustypen	Einfamilienhaus, Kettenhausbauweise
Dachformen	Pultdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Nah- oder Fernwärme
- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Spielplätze
- Sporteinrichtungen
- Alten- und Pflegeheime
- Schwimmbäder / Badeseen
- Mobiler Pflegedienst
- Ärzte
- Sozialstationen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kitas
- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten
- Schulen

Objekt-Nr.: GR15992

Grundstücksgröße: 284 qm
Kaufpreis: 184.600,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 183/20

Adresse:
Tannenweg 1
Entringen
72119 Ammerbuch



Ansprechpartner

Frau Leber/Frau Maier
Gemeinde Ammerbuch

Telefon: 07073/9171-7314
E-Mail:
grundstuecksverkehr@ammerbuch.de

Anbieter

Gemeinde Ammerbuch

powered by BAUPILOT

- [x] Kindergarten