Exposé
Bauplatz 15

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	269 qm
Kaufpreis	174.850,00 €
Quadratmeterpreis	650,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	18.07.2024
Erschließung	seit dem 01.10.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Abschluss des Kaufvertrags und Verpflichtung zur Eigennutzung Anschlusszwang an das Nahwärmenetz "Schlossblick"
Haustypen	Einfamilienhaus, Kettenhausbauweise
Dachformen	Pultdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + UG

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Nah- oder Fernwärme
- Wasserversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Alten- und Pflegeheime
- Ärzte
- Sporteinrichtungen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Mobiler Pflegedienst
- Spielplätze
- Sozialstationen
- Schulen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kitas
- Kinderkrippe
- Einkaufsmöglichkeiten

Objekt-Nr.: GR15940

Grundstücksgröße: 269 qm
Kaufpreis: 174.850,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 183/22

Adresse:
Tannenweg 5
Entringen
72119 Ammerbuch



Ansprechpartner

Frau Leber/Frau Maier
Gemeinde Ammerbuch

Telefon: 07073/9171-7314
E-Mail:
grundstuecksverkehr@ammerbuch.de

Anbieter

Gemeinde Ammerbuch

powered by BAUPILOT

- [x] Kindergarten