

Exposé Bauplatz 14

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	269 qm
Kaufpreis	174.850,00 €
Quadratmeterpreis	650,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	18.07.2024
Erschließung	seit dem 01.10.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Abschluss des Kaufvertrags und Verpflichtung zur Eigennutzung Anschlusszwang an das Nahwärmenetz "Schlossblick"
Haustypen	Einfamilienhaus, Kettenhausbauweise
Dachformen	Pultdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kitas
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kindergarten



Objekt-Nr.: GR15939

Grundstücksgröße: 269 qm
Kaufpreis: 174.850,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 183/21

Adresse:

Tannenweg 3
Entringen
72119 Ammerbuch



Ansprechpartner

Frau Leber/Frau Maier
Gemeinde Ammerbuch

Telefon: 07073/9171-7314

E-Mail:
grundstuecksverkehr@ammerbuch.de

Anbieter

Gemeinde Ammerbuch

powered by  **BAUPILOT**

✓ Ärzte