Exposé
Bauplatz 04

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	294 qm
Kaufpreis	191.100,00 €
Quadratmeterpreis	650,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	18.07.2024
Erschließung	seit dem 01.10.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 3 Jahren nach Abschluss des Kaufvertrags und Verpflichtung zur Eigennutzung Anschlusszwang an das Nahwärmenetz "Schlossblick"
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach
GRZ	0,5
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung
- Nah- oder Fernwärme

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Alten- und Pflegeheime
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kitas
- Kinderkrippe
- Ärzte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Sporteinrichtungen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Mobiler Pflegedienst
- Spielplätze
- Sozialstationen
- Schulen

Objekt-Nr.: GR15936

Grundstücksgröße: 294 qm
Kaufpreis: 191.100,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 183/9

Adresse:
Im Schlossblick 7
Entringen
72119 Ammerbuch



Ansprechpartner

Frau Leber/Frau Maier
Gemeinde Ammerbuch

Telefon: 07073/9171-7314
E-Mail:
grundstuecksverkehr@ammerbuch.de

Anbieter

Gemeinde Ammerbuch

powered by BAUPILOT

- [x] Kindergarten