

Exposé Kirchstraße 11 und Kirchstraße 13 - Flurstücke Nr. 450/3, 440, 450/7, 438/1, 436 und 436/1

Interessensbekundungen sind im Zeitraum von Donnerstag, 30.07.2026 - 12:00 Uhr bis Freitag, 11.09.2026 - 12:00 Uhr möglich. Weiterführende Informationen zum Baugrundstück können Sie dem beigefügten Exposé "Grundstücke Kirchstraße 11 und Kirchstraße 13 (88250 Weingarten)" entnehmen.



Fakten

Nutzung	Kerngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	1322 qm
Kaufpreis	1.454.200,00 €
Quadratmeterpreis	1.100,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	05.05.1999
Erschließung	bereits erschlossen
Einschränkungen	Bebauungsplan: 081.III „Sanierungsgebiet II – östl. der Schützenstraße, Änderung“ vom 05.05.1999, Abweichungen im Sinne des Bauturbos zugunsten des Wohnungsbaus möglich.

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Kabelanschluss

Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Kitas
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schulen
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Kindergarten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

Objekt-Nr.: GR15836

Grundstücksgröße: 1322 qm
Kaufpreis: 1.454.200,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
Kirchstraße 11 und Kirchstraße 13
Innenstadt
88250 Weingarten

Ansprechpartner

Herr Christoph Ehrle
Sachgebiet Grundstücksverkehr
Stadtverwaltung Weingarten

Telefon: 0751/405-368
E-Mail: grundstuecke@stadt-weingarten.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Luisa Gaa
Wirtschaftsförderung
Stadtverwaltung Weingarten

Telefon: 0751/405-103
E-Mail: wirtschaftsfoerderung@stadt-weingarten.de

Anbieter

Stadt Weingarten

powered by **BAUPILOT**

✓ Schwimmbäder / Badeseen

✓ Sporteinrichtungen