Exposé
Konrad-Trageser-Straße 4

Baugrundstück Konrad-Trageser-Straße 4.

In der Konrad-Trageser-Straße befindet sich derzeit eine Baustraße. Verkauf erfolgt inkl. vorhandener Erschließung. Bei Straßenendausbau werden alle Anlieger der Konrad-Trageser-Straße zu einer Endveranlagung herangezogen.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	936 qm
Kaufpreis	46.800,00 €
Quadratmeterpreis	50,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	02.12.1994
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Errichtung eines bezugsfertigen Wohnhauses innerhalb von vier Jahren ab Grundstückskauf.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,5
GRZ	0,4
Vollgeschosse	I
Max. Gebäudehöhe	6,25 m
Lage	Ortsteil Magdlos

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Umgebung

- Kindergarten
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Sporteinrichtungen
- Spielplätze

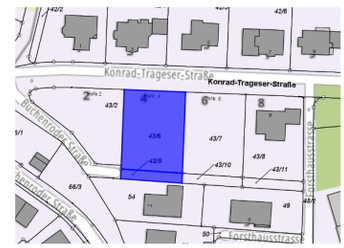
Objekt-Nr.: GR15830

Grundstücksgröße: 936 qm
Kaufpreis: 46.800,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 43/6, 43/9

Adresse:
Konrad-Trageser-Straße
Magdlos
36103 Flieden



Ansprechpartner

Herr Simon Kramer
Gemeinde Flieden

Telefon: 06655 796304
E-Mail: s.kramer@flieden.de

Anbieter

Gemeinde Flieden

powered by
BAUPILOT