Stadt Landau in der Pfalz
Stadtverwaltung

Exposé
# Bauplatz 2209/29

Bauplatz für Doppelhaushälfte mit Bauplatz 2209/30. Vor Abschluss des Kaufvertrages müssen sich die Bewerber der Bauplätze 2209/29 und 2209/30 über die Dachform sowie die Trauf- und Firsthöhe im Rahmen des planungsrechtlich Zulässigen zur Bebauung mit dem Doppelhaus geeinigt haben. Die Bewerberinnen oder Bewerber müssen ihre Einigung der Stadt schriftlich mitteilen. Das Verfahren richtet sich nach Ziffer 8.2 der Vergaberichtlinie.

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 230 qm |
| Kaufpreis | 97.290,00 € |
| Quadratmeterpreis | 423,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 31.12.2022 |
| Erschließung | seit dem 04.04.2022 erschlossen |
| Bauzwang | ja , innerhalb 36 Monate nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages. |
| Haustypen | Doppelhaus |

### Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

### Umgebung

- Einkaufsmöglichkeiten
- Spielplätze
- Schulen
- Kitas
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Sporteinrichtungen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Mobiler Pflegedienst

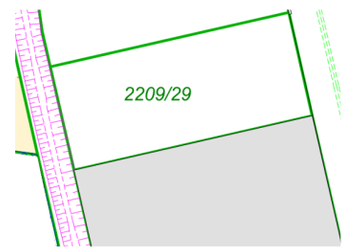
## Objekt-Nr.: GR15819

**Grundstücksgröße: 230 qm**
**Kaufpreis: 97.290,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**
**inkl. Entwässerungskosten,**
**inkl. Hausanschlusskosten,**
**inkl. Vermessungskosten,**
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 2209/29

**Adresse:**
Johanna-Finkler-Ring
Godramstein
76829 Landau in der Pfalz




### Ansprechpartner

**Frau Julia Kloos**
Stadt Landau in der Pfalz

Telefon: 0 63 41 - 13 2305
Telefax: 0 63 41 - 13 88 23 02
E-Mail: landau-baut@landau.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Baubürgerbüro der Stadt Landau**
Stadtverwaltung

Telefon: 06341/13-6805
Telefax: 06341/13-6009
E-Mail:
buergerbuero.stadtbauamt@landau.de

### Anbieter

Stadt Landau in der Pfalz

powered by BAUPILOT