Exposé
An der Schelmshecke 22

Baugrundstück "An der Schelmshecke 22"

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	683 qm
Kaufpreis	111.329,00 €
Quadratmeterpreis	163,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	04.08.2000
Erschließung	seit dem 10.12.2025 erschlossen
Bauzwang	ja , Errichtung eines bezugsfertigen Wohnhauses innerhalb von vier Jahren ab Grundstückskauf.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,6
GRZ	0,3
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Öffentlicher Personennahverkehr
- Sporteinrichtungen
- Spielplätze

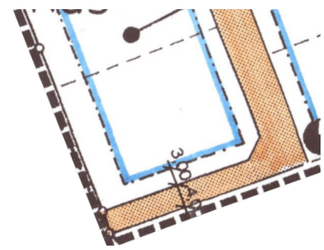
Objekt-Nr.: GR15774

Grundstücksgröße: 683 qm
Kaufpreis: 111.329,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 17/3

Adresse:
An der Schelmshecke
Schweben
36103 Flieden



Ansprechpartner

Herr Simon Kramer
Gemeinde Flieden

Telefon: 06655 796304
E-Mail: s.kramer@flieden.de

Anbieter

Gemeinde Flieden

powered by
BAUPILOT